昌图县自然资源局国有土地使用权拍卖出让公告(昌自然资拍[2025]1号)

昌自然资拍[2025]1号 2025年03月17日

经昌图县人民政府批准,昌图县自然资源局决定以 拍卖出让 方式 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2025-01	宗地总面积:	6536平方米	宗地坐落:	昌图县宝力农场宝曲线西侧
年限:	50年	容积率:	1.000≤	建筑密度(%):	40.000≤
绿化率(%):	≤15.000	建筑限高(米):	≤15.000		
主要土地用途:	二类工业用地				
用途明细:	用途名称 面积				
	二类工业用地 6536				
投资强度:		保证金:	60万元	估价报告备案号:	2116524BA0017
起始价:	93.5万元	加价幅度:	10万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

报名方式:竞拍者凭本人身份证(单位凭营业执照、组织机构代码证复印件)和保证金缴款凭证复印件办理竞买手续。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求,见拍卖出让文件。申请人可于 2025年03月18日 至 2025年04月08日 到 昌图县公共资源交易中心拍卖大厅 获取 拍卖出让 文件。

五、申请人可于 2025年04月01日 至 2025年04月08日 到 昌图县公共资源交易中心拍卖大厅 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年04月08日 12时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在 2025年04月08日 15时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于在2025年04月09日 09时00分在昌图县公共资源交易中心拍卖大厅 进行。

七、其他需要公告的事项:

保证金及价款:保证金数如上,交款方式为转帐、保函或电汇。凭本拍卖公告先缴纳保证金,后报名,过期不再受理。拍卖成交后,全款七个工作日内缴纳至指定账户。拍卖未成交的保证金于拍卖会结束后五个工作日内无息退还至原账户。本次拍卖与昌图县宝力农垦企业集团有限公司委托拍卖的地上附着物同时进行,详细情况请在铁岭市公共资源交易中心官网查询。 土地拍卖保证金缴纳账号: 户名:昌图县自然资源局 账号:0712 0420 2926 4057 977 行号:1022 3330 4209 开户行:中国工商银行昌图支行

八、联系方式与银行帐户:

联系地址:昌图县昌图镇政府大路18号

联系人:彭传志

联系电话:024-75913199

开户单位:昌图县自然资源局

开户银行:中国工商银行昌图县支行

开户账号:0712042029264057977

昌图县自然资源局